

Техническое задание

на выполнение СМР по
ремонту канализационной насосной станции КНС-13, расположенной по адресу:
г. Димитровград, ул. Дрогобычская, 16.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Общество с ограниченной ответственностью «Ульяновский областной водоканал» (ООО «Ульяновскоблводоканал») Юр. адрес: 433508 Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом 150, этаж 2. Почт. адрес: 433508 РФ, Ульяновская обл. г. Димитровград, ул. Куйбышева, 150 ИНН 7728778215 КПП 732901001 ОГРН 1117746565551 Банковские реквизиты: Р/С 407028103690000003641 К/С 301018100000000000602 в Ульяновском отделении №8588 ПАО СБЕРБАНК г. Ульяновск БИК 047308602 тел 8-84235-2-58-72 Главный управляющий директор: Мухин Михаил Александрович, действует на основании доверенности № 115 от 18.06.2018
2. Основание для проведения работ	Производственная программа 2018 г. ООО «Ульяновскоблводоканал»
3. Наименование и местоположение объекта	Канализационная насосная станция КНС-13, расположенная по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычская, 16.
4. Источник финансирования	Производственная программа 2018 г.
5. Цель и назначение работ	Выполнение работ по ремонту канализационной насосной станции, расположенной по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычская, 16, осуществляется для поддержания эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	Здание канализационной насосной станции имеет прямоугольную форму, одноэтажное; стены – из кирпичей; крыша - плоская покрытая рубероидом. Размеры: длина – 13м, ширина – 12, высота – 4м.
7. Режим работы производства	Круглосуточный.
8. Состав и виды работ, выполняемых Заказчиком	Технический надзор за качеством выполнения работ.
9. Состав и виды работ, выполняемых Подрядчиком	Дефектная ведомость объемов работ в Приложении №1 к Техническому заданию. Подрядчик выполняет работы в круглосуточно работающей станции.
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – Заказчик/Подрядчик, гарантийные требования,	Всё необходимое оборудование, комплектующие изделия, инструменты, оснастка перед началом производства работ имеются в наличии у Подрядчика. Поставку материалов, изделий и оборудования, необходимых для выполнения работ в соответствии с согласованным и утвержденным локальным сметным расчетом, осуществляет Подрядчик, предварительно

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
сроки поставки и пр.)	согласовав с Заказчиком их наименование, марку, модель, технические характеристики и прочие параметры. Все поставляемые материалы, изделия и оборудование должны быть новыми, годными к использованию, должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, которые должны быть предоставлены Заказчику перед применением материалов, изделий и оборудования в производство работ. Применение других, взаимозаменяющих материалов, необходимо согласовывать с Заказчиком до начала производства работ.
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	Подрядчик предоставляет в адрес Заказчика для согласования проект производства работ и план мероприятий по обеспечению выполнения сторонами обязательств, входящих в зону ответственности сторон, в течение 5 дней с момента подписания договора на производство работ.
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Согласование с Заказчиком в виде писем, протоколов, актов, дополнительных соглашений.
13. Требования к технологическим решениям	Не требуется
14. Исходные данные для выполнения работ	Подрядчику предоставляется имеющаяся в наличии проектная, исполнительная и эксплуатационная документация. Техническое задание.
15. Требования к сметной документации	<p>Расчет стоимости работ производится согласно Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004) по сборникам «Территориальных единичных расценок» ("ТЕР (редакция 2014г.) согласно приказа Минстроя России от 28.02.17 №489/пр") с применением индексов перевода в текущие цена по статьям затрат на момент составления сметы, рассчитанных "КОГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве»" или по сборникам «Государственных элементных сметных норм» (ГЭСН-2017г.) ресурсным методом, где фонд оплаты труда принимается в зависимости от разряда работ и определяется согласно "Информационному бюллетеню", стоимость материальных ресурсов и механизмов определяется сборником "Стройцена", разработанных "КОГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве»". Материалы, непредставленные в сборнике "Стройцена" должны подтверждаться прайс-листами поставщиков или заводов-изготовителей.</p> <p>Накладные расходы и сметная прибыль должны быть рассчитаны с учетом коэффициентов, введенных в действие с 01.01.2011 года на основании писем Министерства регионального развития РФ от 06.12.2010 №41099-КК (в редакции письма Минрегиона от 21.02.2011 № 3757-КК/08), от 17.03.2011 № 6056-ИП/08, от 29.04.2011 № 10753-ВТ/П.</p>
16. Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с требованиями действующих нормативных документов и действующего законодательства
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	В соответствии с требованиями действующей нормативной документации и действующего законодательства
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не требуется
19. Технические требования к технологическому оборудованию	Не требуется
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	В специально отведенные места и площадки, согласованные с Управлением Роспотребнадзора.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	Не требуется
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Работы выполнить в сентябре 2018 г.
23. Требования по согласованию проектной документации	В соответствии с требованиями действующих нормативных документов и действующего законодательства
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых Подрядчиком Заказчику	Подрядчик передает Заказчику техническую (исполнительную) документацию по выполненным подрядным работам в объеме, соответствующем требованиям действующей нормативной документации, общий журнал работ, передает акты освидетельствования скрытых работ, исполнительные схемы, паспорта качества на установленное оборудование, сертификаты, паспорта качества и другие документы, удостоверяющие качество примененных в ходе выполнения работ материалов и изделий.
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой Заказчику	Два экземпляра в печатном виде, один экземпляр в электронном виде на CD, DVD диске, USB flash накопителе, либо по электронной почте - в читаемом формате (Word, Excel, dwg)
26. Дополнительные требования и особые условия	<ul style="list-style-type: none"> - Перед началом производства работ руководители и персонал Подрядчика проходят инструктажи в отделе ОТ и ТБ и у начальника КС и НС. - Подрядчик получает разрешение на выполнение работ с оформлением акта-допуска на объект и выполняет организационные мероприятия по ОТ и ТБ при производстве работ на действующем предприятии. - Подрядчик обеспечивает соблюдение требований проектной документации (при её наличии), СНиП, СП, РД, ГОСТ, ТУ, регламентирующих порядок выполнения работ и устанавливающие требования к тем или иным работам. - Работы, входящие в предмет договора, должны выполняться в соответствии с техническим заданием, технической документацией. Работы, не вошедшие в техническое задание, но подлежащие выполнению в рамках технологии производства данного вида работ, в целях соблюдения строительных норм и правил, осуществляются Подрядчиком в рамках цены договора. - Подрядчик обеспечивает: уборку места производства работ и территории, прилегающей к объекту, от строительного мусора; вывоз мусора; восстановление благоустройства на прилегающей к объекту территории по окончании работ.
27. Контрольная информация	Ведущий инженер ПТО Юсупов Л.Ф. тел. 2-66-27 E-mail: lyusupov@ulcomsys.ru

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
КНС-13 -капитальный ремонт

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
Приемное отделение			
1	Разработка гидроизоляции стен из рубемаста в 2 слоя	100 м2	1,68
2	Разборка сетки со штукатуркой без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2	1,68
3	Демонтаж каркаса при оштукатуривании: стен	100 м2	1,68
4	Очистка поверхности водоструйным аппаратом	1 м2	168
5	Очистка поверхности щетками	1 м2	168
6	Обеспыливание поверхности	1 м2	168
7	Увлажнение поверхности	100 м2	1,68
8	Выравнивающая гидроизоляция стен	100 м2	1,68
9	Смесь сухая водоотстаивающая	кг	151,2
10	Смесь сухая цементная	кг	151,2
11	Гидроизоляция стен Пенетроном за 2 раза	100 м2 поверхности	1,68
12	Смесь сухая гидроизоляционная	кг	403,2
13	Добавка гидроизоляционная	кг	4
14	Демонтаж: лестниц, площадок, ограждений, панелей и дверей с теплоизоляционной обшивкой	1т	1,25
15	Монтаж: лестниц, площадок, ограждений, панелей и дверей с теплоизоляционной обшивкой	1т	1,25
16	Конструкции стальные	т	1,25
17	Снятие дверных полотен	100 м2	0,0414
18	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 кор	0,01
19	Снятие наличников	100 м	0,06
20	Установка дверей с тепловой изоляцией: в кирпичных стенах	100 м2	0,0414
21	Двери стальные утепленные двупольные 2ДСУ 2.02.4	шт	1
22	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных	100 м2	0,03

	(откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых		
23	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	м2	3
24	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2	0,012
25	Установка уголков ПВХ на клее	100 п.м	0,07
26	Уголок ПВХ, размером 50х50 мм	П.мт	7
27	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,009
28	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2	1,68
Машинное отделение			
29	Очистка поверхности водоструйным аппаратом: сплошных наружных поверхностей	1 м2	223
30	Очистка поверхности щетками	м2	223
31	Обеспыливание поверхности	м2	223
32	Увлажнение поверхности	100 м2	2,23
33	Выравнивающая гидроизоляция стен Пенеплаг и Ватерплаг за 2 раза	100 м2	2,23
34	Смесь сухая водоотстаивающая мгновенного твердения марка "Пенеплаг"	кг	200,7
35	Смесь сухая цементная "Ватерплаг" (тампоная), для заделки активных протечек	кг	200,7
36	Гидроизоляция стен Пенетроном за 2 раза	100 м2	2,23
37	Смесь сухая гидроизоляционная проникающая капиллярная марка "Пенетрон"	кг	535,2
38	Добавка гидроизоляционная "Пенетрон-Адмикс"	кг	5,4
Ремонт кровли			
39	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	2,08
40	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0,8
41	Обеспыливание поверхности	1 м2	208
42	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой	100 м2	2,08
43	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	т	0,0936
44	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	2,08
45	Унифлекс ТПП	м2	237,12
46	Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый	м2	241,29
47	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2 кровли	0,14
48	Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый	м2	16,24
49	Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м	100 м	0,26
50	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,28

Прочие работы			
51	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,03
52	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	4
53	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,58
54	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,58
55	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	7,5
56	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,58
57	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой ручную	1 т груза	11,54
58	Перевозка бетонных и ж/б изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 20 км II класс груза	1 т груза	11,54